



CLICCA E GUARDA
I NOSTRI VIDEO CORSI
ISCRIVITI AL CANALE

BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
sito: <http://www.brainware-domus.it>

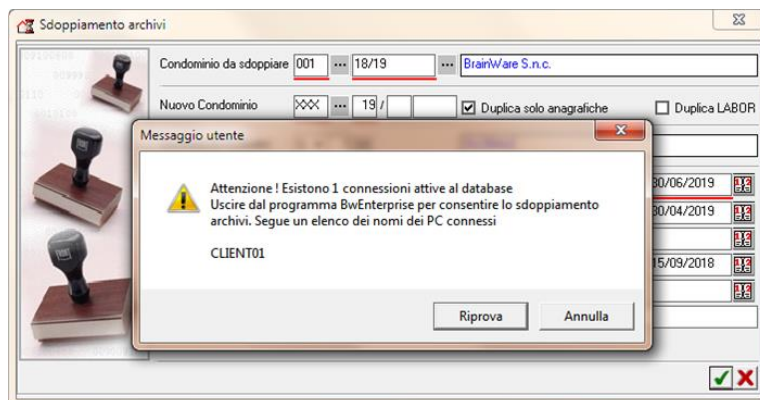
Scopri le funzionalità di Domus,

visita il nostro canale **YouTube!**

NOVITA' AGGIUNTE NELLA NUOVA VERSIONE 2.19.012

MODULO DOMUS – GESTIONALE PER CURARE CONTABILITÀ E ASPETTO FISCALE DEGLI STABILI

Avvio BW | Sdoppiamento archivi Elencati i nomi dei PC in uso che bloccano il termine dell'aggiornamento e lo sdoppiamento archivi.

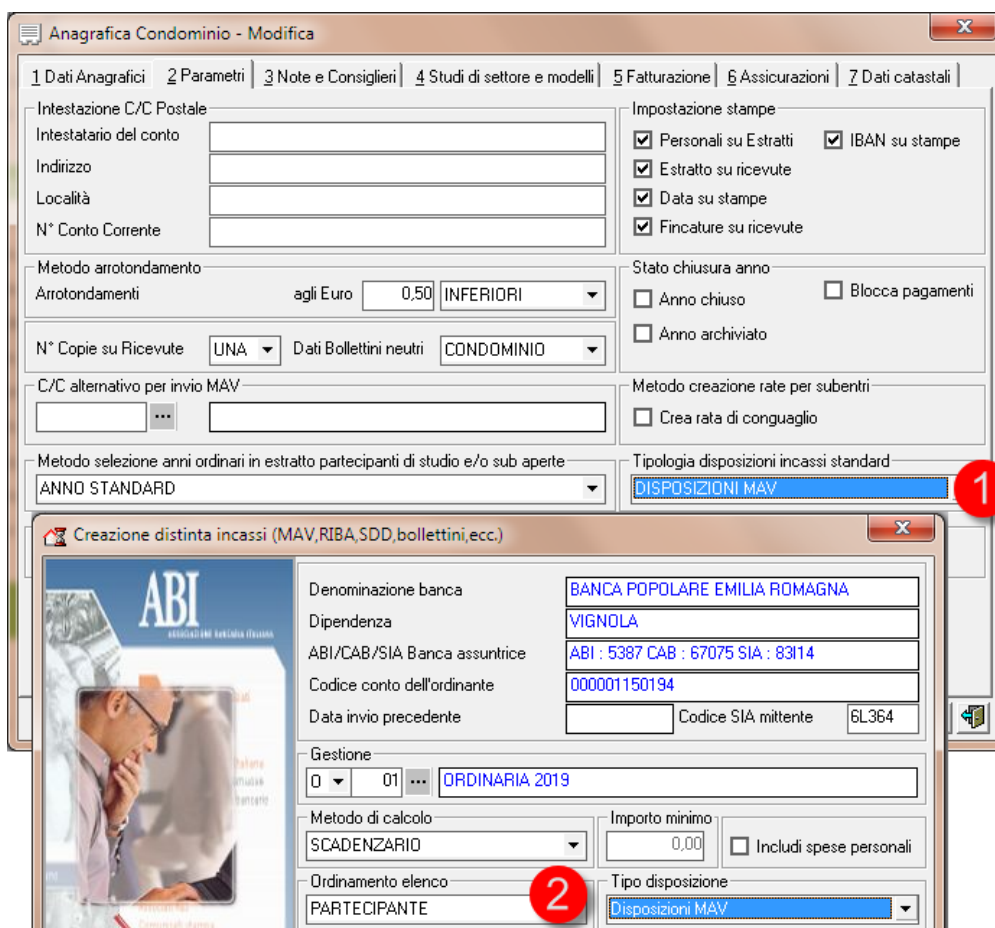


Microsoft Partner
Silver Application Development

Pagina 1 di 8



Anagrafica condominio Aggiunto un campo nella scheda parametri che permette di indicare la modalità standard di emissione disposizioni di incasso. Verrà proposta come tipologia distinta in RBANK, emissione distinta di incasso. Permessa la personalizzazione dei parametri in fase di inserimento nuovo stabile.



[Anagrafica partecipanti](#) | [Dati contabili partecipanti](#) | [Stampa situazione contabile partecipanti](#) | [Stampa solleciti](#) Gestita la nuova tipologia di recupero credito Fallimento.




BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
sito: <http://www.brainware-domus.it>

Scopri le funzionalità di Domus,

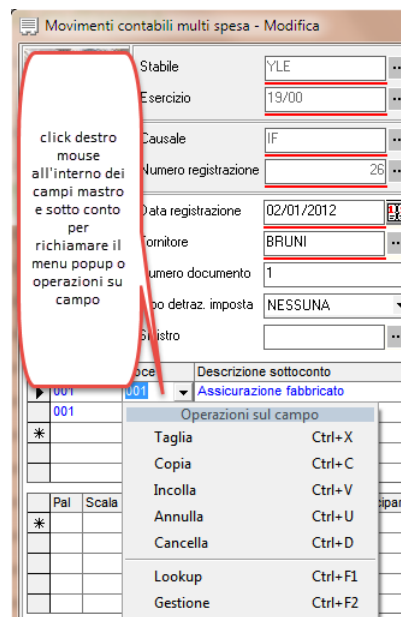
visita il nostro canale **YouTube!**

Movimenti contabili Per le registrazioni con causale RR Versamento condomini ora è possibile, dietro pressione del tasto pannello  l'indicazione automatica del nominativo partecipante scelto in causale movimento.

Movimenti contabili multi spesa In visualizzazione elenco esposti codice e descrizione delle voci di spesa collegate alle registrazioni.

Nr. reg.	Data reg.	Causale	Descrizione movimento	Importo	Ragione sociale fornitore	Nr. doc.	Codice voce	Descrizione voce di spesa
		i	com		cruciani er	8		
65	23/11/2018	IF	Compenso 2°trimestre 2018/2019	444,08	CRUCIANI ERNESTO	8	001.008	I.V.A. su compenso amministratore
65	23/11/2018	IF	Compenso 2°trimestre 2018/2019	444,08	CRUCIANI ERNESTO	8	001.009	Contributi previdenziali
65	23/11/2018	IF	Compenso 2°trimestre 2018/2019	444,08	CRUCIANI ERNESTO	8	001.002	Compenso amministratore

In dettaglio movimento, aggiunta la possibilità di richiamare il menu popup o operazioni su campo tramite il click destro mouse all'interno dei campi mastro e sotto conto elenco voci di spesa.





BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

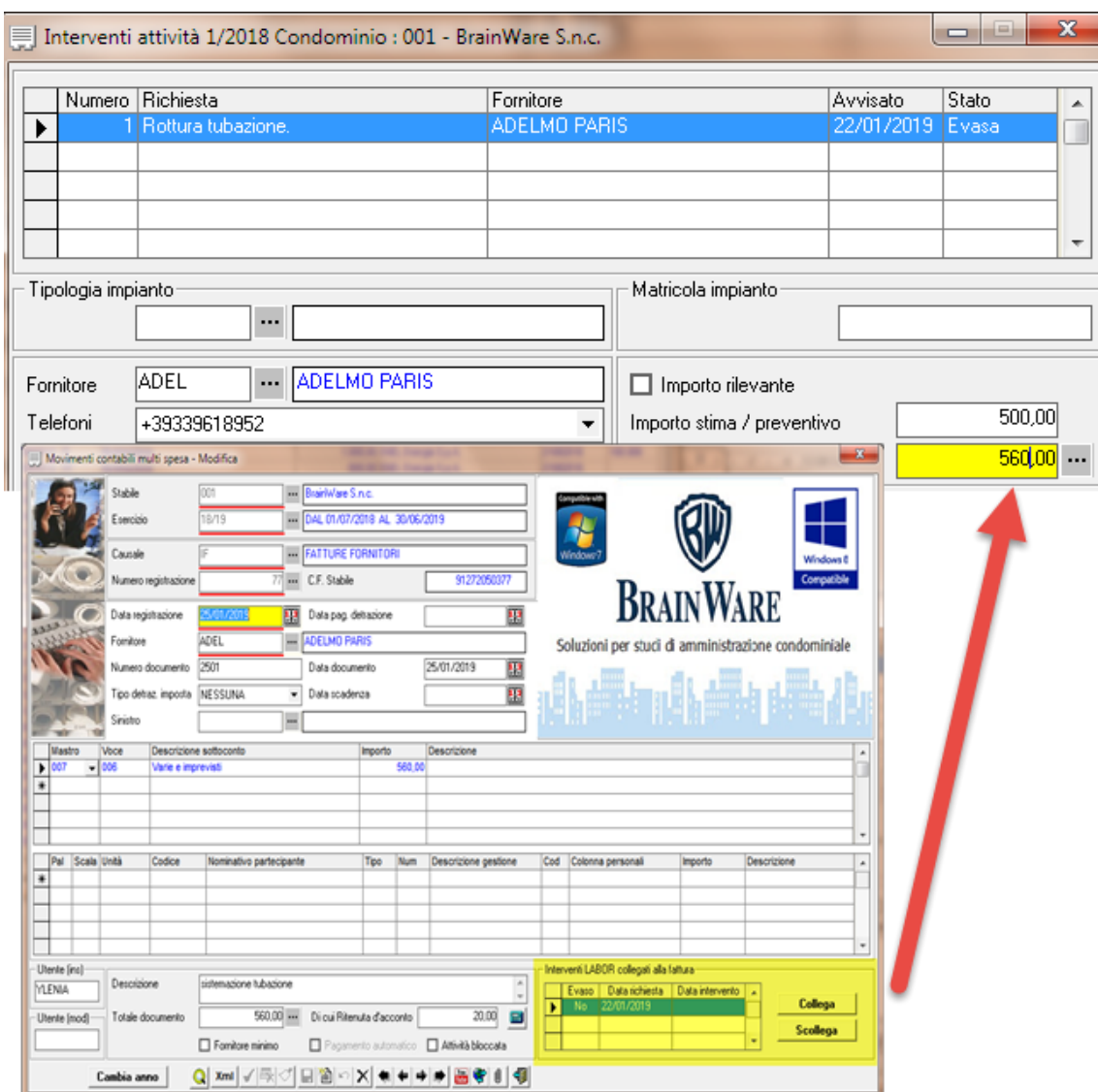
Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
 sito: <http://www.brainware-domus.it>

Scopri le funzionalità di Domus,

visita il nostro canale **YouTube!**

Aggiunta la possibilità di filtrare alfabeticamente i sotto conti in fase di ricerca su elenco sotto conti. Aggiunta la possibilità di collegare ai movimenti contabili con causale IF – Fatture fornitori, gli interventi LABOR oggetto della fattura. Per poterli visionare anche dalla scheda intervento.



The screenshot shows the 'Interventi attività 1/2018 Condominio : 001 - BrainWare S.n.c.' window. At the top, a table lists interventions:

Numero	Richiesta	Fornitore	Avvisato	Stato
1	Rottura tubazione.	ADELMO PARIS	22/01/2019	Evasa

Below the table, there are fields for 'Tipologia impianto', 'Matricola impianto', 'Fornitore' (ADELMO PARIS), and 'Telefoni' (+39339618952). A section for 'Importo rilevante' shows 'Importo stima / preventivo' as 500,00, with a highlighted yellow box containing 560,00. A red arrow points from this box to the 'Movimenti contabili multi spese - Modifica' window below.

The 'Movimenti contabili multi spese - Modifica' window shows a detailed view of the intervention with the following data:

- Stabile: 001 - BrainWare S.n.c.
- Esercizio: 18/19 - DAL 01/07/2018 AL 30/06/2019
- Causale: IF - FATTURE FORNITORI
- Numero registrazione: 77 - C.F. Stabile: 91272050377
- Data registrazione: 25/01/2019 - Data pag. detrazione: []
- Fornitore: ADEL - ADELMO PARIS
- Numero documento: 2501 - Data documento: 25/01/2019
- Tipo detrac. importa: NESSUNA - Data scadenza: []
- Sinistro: []

The 'Mastro' table shows a single entry:

Mastro	Voce	Descrizione sottoconto	Importo	Descrizione
007	008	Varie e imprevisti	560,00	

At the bottom, there are fields for 'Utente (ns): YLENA', 'Descrizione: sistemazione tubazione', and 'Descrizione: Di cui Ritenuta d'acconto: 20,00'. A table titled 'Interventi LABOR collegati alla fattura' shows a connection between the invoice and the intervention:

Evaso	Data richiesta	Data intervento
1	22/01/2019	



BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
sito: <http://www.brainware-domus.it>



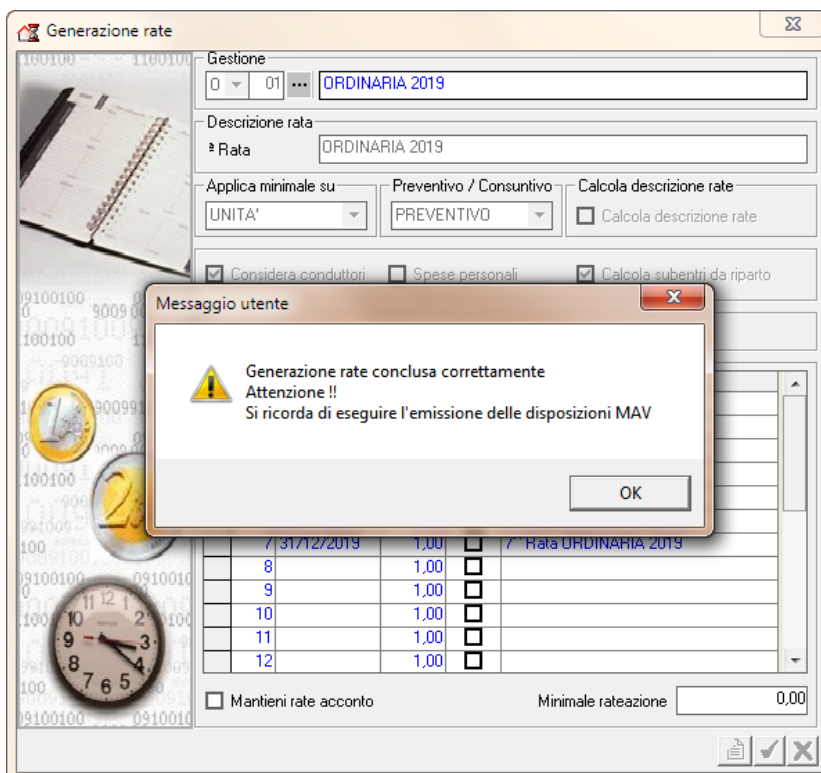
**CLICCA E GUARDA
I NOSTRI VIDEO CORSI
ISCRIVITI AL CANALE**

Scopri le funzionalità di Domus,

visita il nostro canale YouTube!

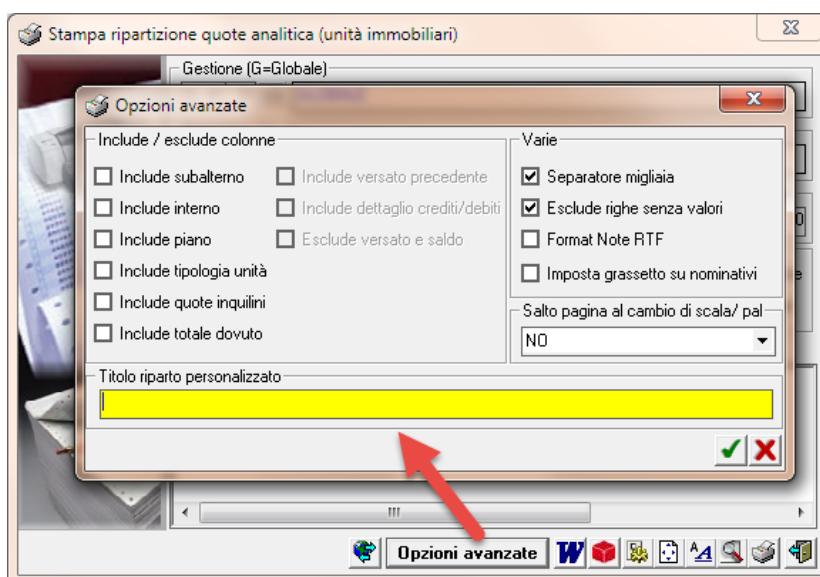
Evasione multipla scadenze pagamento Aggiunta la possibilità di calcolare la disponibilità di un conto corrente a livello di studio oltre che di condominio.

Generazione rate Al termine della generazione rate, nel caso sia stata gestita in anagrafica condominio una modalità di emissione disposizioni incasso, viene visualizzato uno specifico messaggio di promemoria.





Stampa riparto quote analitico per unità Permissa la personalizzazione del titolo stampa in opzione avanzate.



Lasciato vuoto sarà costruito come segue: Ripartizione <@PreventivoConsuntivo> Gest. <@DescrizioneGestione> - <@DescrizioneAnnoGestionale> ad esempio Ripartizione Consuntivo Gest. Globale – dal 01/01/2019 al 31/12/2019

È possibile nella personalizzazione combinare del testo alle parole riservate: <@PreventivoConsuntivo> corrispondente a scelta del tipo valori Preventivo o consuntivo; <@DescrizioneGestione> pari alla descrizione gestione scelta in stampa; <@DescrizioneAnnoGestionale> uguale alla descrizione anno caricata in anagrafica gestione.

Acquisizione fatture elettroniche Gestita la lettura del codice POD dalle fatture dei fornitori: AutoGas Nord e Repower.

MODULO FATTURE – PARCELLAZIONE

Gestione fatture emesse Nella generazione registrazioni PF il conto corrente è ora quello indicato come c/c pagamenti in dati anagrafici condominio. Se vuoto verrà usato il c/c standard.

Gestione fatture emesse | Stampa fatture Gestito il bollo virtuale anche per le fatture emesse al condominio.



BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
sito: <http://www.brainware-domus.it>

Scopri le funzionalità di Domus,

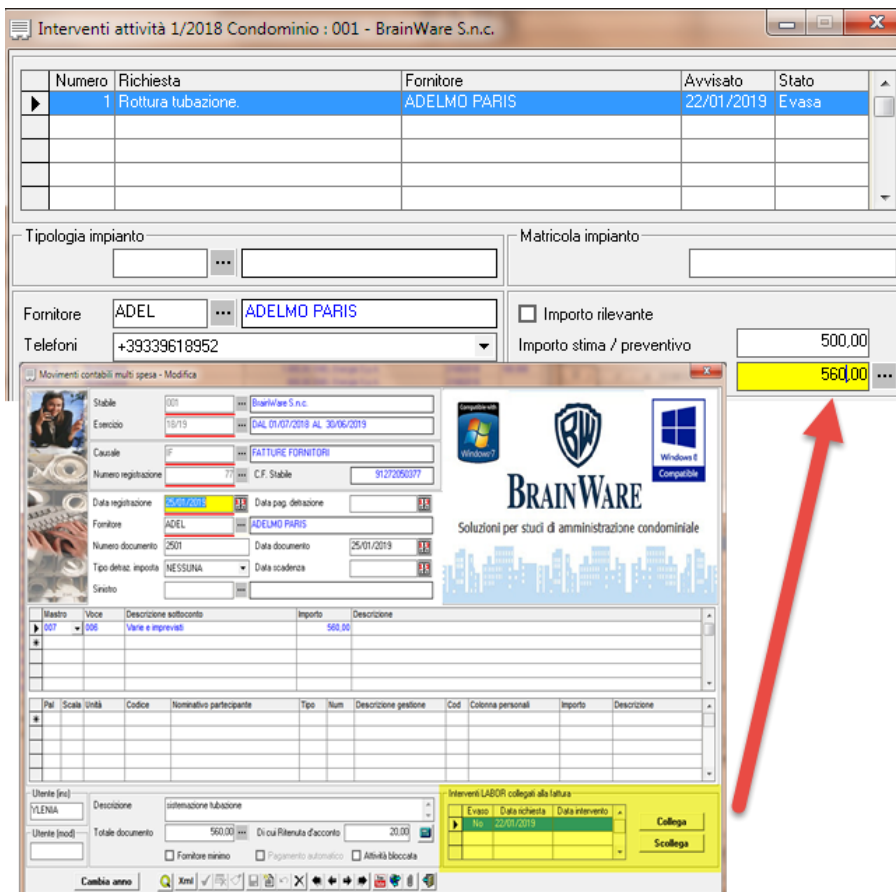
visita il nostro canale **YouTube!**

MODULO LOCAT – GESTIONE AFFITTI

Tabella registrazioni annuali Previsto il nuovo modello RLI valido dal 20 Maggio 2019.

MODULO LABOR – REGISTRO CHIAMATE ED INTERVENTI

Gestione interventi Aggiunto un bottone a fianco del campo Costo che permette di richiamare il movimento contabile IF eventualmente collegato.



Interventi attività 1/2018 Condominio : 001 - BrainWare S.n.c.

Numero	Richiesta	Fornitore	Avvisato	Stato
1	Rottura tubazione.	ADELMO PARIS	22/01/2019	Evasa

Tipologia impianto: Matricola impianto:

Fornitore: ADEL ADELMO PARIS

Telefoni: +39339618952

Importo rilevante

Importo stima / preventivo:

Movimenti contabili multi spesa - Modifica

Stabile: BrainWare S.n.c.

Esercizio: 18/19

Causale: F

Numero registrazione: C.F. Stabile:

Data registrazione: Data pag. detrazione:

Fornitore: ADEL

Numero documento: 2501 Data documento:

Tipo detraz. imposta: NESSUNA Data scadenza:

Sinistro:

Interventi LABOR collegati alla fattura

Evasa	Data richiesta	Data intervento
<input type="checkbox"/>	22/01/2019	<input type="checkbox"/>

Collega

Scollega



BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
sito: <http://www.brainware-domus.it>



**CLICCA E GUARDA
I NOSTRI VIDEO CORSI
ISCRIVITI AL CANALE**

Scopri le funzionalità di Domus,

visita il nostro canale [YouTube!](#)

MODULO RBANK - INTERFACCIA COLLEGAMENTO BANCARIO

Tabella collegamento DOMUS – remote banking Aggiunti tre nuovi campi: codice causale (IA Spese personali o IF Fatture Fornitori) e codice voce di spesa per gestire l'eventuale addebito spese all'incasso sotto forma di spesa personale (IA) o fattura (IF).

Importazione flussi di incasso bancari e postali Gestita la creazione dei movimenti di addebito spese incasso rispettando la scelta causale impostata in tabella di collegamento DOMUS – Remote Banking.