



BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
sito: <http://www.brainware-domus.it>



**CLICCA E GUARDA
I NOSTRI VIDEO CORSI
ISCRIVITI AL CANALE**

Scopri le funzionalità di Domus,

visita il nostro canale YouTube!

NOVITA' AGGIUNTE NELLA NUOVA VERSIONE 2.19.008

MODULO DOMUS – GESTIONALE PER CURARE CONTABILITÀ E ASPETTO FISCALE DEGLI STABILI

Movimenti contabili | movimenti contabili multi spesa Aggiunto un controllo che avvisa l'operatore nel caso di modifica di una fattura o di una spesa personale che risultano già pagate.

Evasione scadenze di pagamento Nel tabulato riepilogativo aggiunto il codice condominio davanti alla denominazione.

Stampa tabelle millesimali Aggiunta la possibilità di indicare gli estremi catastali dell'unità invece del solo subalterno.

Stampa letture contatori Aggiunta una opzione che permette di escludere le unità con tutti i contatori selezionati disattivi (attualmente non applicabile per la stampa storica).

Stampa estratto conto fornitori Aggiunta la possibilità di filtrare l'estratto conto condominio per una specifica gestione. Organizzato per condominio / sub gestione quando di studio fornitore. Previsti totali parziali.

Anagrafica partecipanti | Elenchi nominativi | Stampa situazione contabile partecipanti | Stampa solleciti semiautomatici | Dati contabili partecipanti | Stampa solleciti tabellare Gestiti altri due stati del recupero credito: Precetto e Pignoramento.

Ripartizione quote Ottimizzati i tempi di elaborazione. In particolare per le stampe con detrazione e nel caso di utilizzo della gestione globale. Sempre nell'ottica della riduzione dei tempi di elaborazione aggiunta la possibilità di filtrare una palazzina e/o scala per le stampe riparto personalizzato (con e senza detrazione) e per la stampa dichiarazione spese con detrazione.

Cancellazione archivi Nel caso di presenza di connessioni al database che blocchino la procedura di cancellazione vengono ora elencati i nomi dei PC in uso.

MODULO FATTURE – PARCELLAZIONE

Stampa fattura Gestita la stampa delle fatture proforma. All'avvio del programma, al cambio amministratore e al cambio tipologia documento viene ora proposta l'ultima serie utilizzata dall'amministratore indicato. Nel corpo dei documenti proforma aggiunta una riga che specifica che il documento non ha valenza di fattura.

Gestione fatture emesse Nel caso di contribuenti forfettari (tipo RF19), soggetti a contributi senza IVA, viene ora su di essi applicata la natura N2 (Vendite contribuenti forfait art. 1 c.54-89 L190/14) al posto della natura N1 (Escluso dalla base imponibile art. 15).

Microsoft Partner
Silver Application Development

Pagina 1 di 2



BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
sito: <http://www.brainware-domus.it>



CLICCA E GUARDA
I NOSTRI VIDEO CORSI
ISCRIVITI AL CANALE

Scopri le funzionalità di Domus,

visita il nostro canale YouTube!

MODULO LOCAT – GESTIONE AFFITTI

NOVITA' Introdotta l'emissione fattura in forma elettronica XML .

MODULO LABOR – REGISTRO CHIAMATE ED INTERVENTI

Gestione interventi Prevista nel testo richiesta intervento una nuova parola riservata denominata <@RecapitiConsiglieri> utile per riportare nel testo l'elenco dei consiglieri con il relativo primo recapito.