



BRAINWARE

BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 - 63100 ASCOLI PICENO

Partita IVA 01369710445

Tel.0736/344742 - Fax 0736/344711

e-mail: info@brainware-domus.it <http://www.brainware-domus.it>

Microsoft Partner

Silver Application Development

Servizio Distribuzione Software

VIDEO CORSO SULLE NOVITA' AGGIUNTE NELLA NUOVA VERSIONE 2.15.8

MODULO DOMUS



ANAGRAFICA FORNITORI E' ora possibile rimuovere, dall'anagrafica fornitori di esercizio contabile, il fornitore associato ad un precedente rapporto di assicurazione e/o sinistro. Ciò è utile per pulire l'anagrafica da quei fornitori che non hanno rapporto attualmente con lo stabile evitando errate associazioni a forniture e servizi. Prevista, per il codice tributo 1040, la causale O per prestazione occasionale.



CARICAMENTO LETTURE CONTATORI / ANAGRAFICA SUBENTRI

Aggiunta verifica presenza di subentri con letture incoerenti al termine del caricamento letture contatori. La lettura intermedia del subentro va aggiornata prima in caricamento letture contatori, in archivi / unità immobiliari, poi in anagrafica subentro.



REGISTRO ANAGRAFE CONDOMINIALI

Prevista importazione dati registro da file csv caricato da servizio esterno centro elaborazione dati. Occorre dapprima predisporre il file, indicando nome e percorso file e cliccando sul bottone *Predisponi file per centro elaborazione dati*. L'azienda esterna dovrà caricarvi i dati registro seguendo alcune regole: non alterare i record di cui l'azienda non ha dati da fornire; non usare il carattere ; nei campi dato, casomai separare con lo spazio i recapiti ed e-mail; caricare in ordine di importanza i recapiti e le e-mail. Il primo recapito ed e-mail saranno impostati come preferiti; il foglio deve essere un valore esclusivamente numerico; le pertinenze devono essere tassativamente elencate tutte assieme di seguito all'unità principale ripetendo i dati catastali: Categoria;Tipologia unità;Foglio;Particella/mappale;Subalterno;Piano;Interno; i dati partecipante saranno letti solo a livello di unità principale. Ricevuto il file, cliccare su *Acquisisci dati registro da file*. Stampare e controllare poi l'elenco anomalie.



MOVIMENTI CONTABILI / MOVIMENTI CONTABILI MULTI SPESA / PAGAMENTI CON DETRAZIONE / STAMPA RENDICONTO

GENERALE Aggiunta la possibilità di indicare se un movimento di pagamento a fornitore (causale PF) o versamento ritenuta (VR) è di competenza della gestione precedente. Tali pagamenti dei fornitori e versamenti ritenute, riferiti alla gestione precedente, vengono evidenziati distintamente nella stampa rendiconto, rispetto alle rispettive registrazioni di competenza dell'esercizio in corso.



STAMPA MODELLO F24 Risolto scarto della fornitura, prevedendo il caso di fornitore abilitato alla trasmissione Entratel diverso dall'amministratore che effettua il solo invio telematico mentre il versante resta l'amministratore dello stabile.

STAMPA LASER/CREAZIONE FILE MINISTERIALE 770 2015 Allineate le funzioni relative al modello 770/2015 con gli ultimi aggiornamenti rilasciati dall'Agenzia per gli standard tecnici. E' possibile con i software dell'agenzia, trasmettere e importare il file ministeriale generato da Domus.

STAMPA SITUAZIONE CONTABILE PARTECIPANTI In stampa archivi studio i saldi iniziali partecipanti sono quelli registrati nell'anno successivo all'ultimo esercizio chiuso. Per avere una situazione completa dei saldi di partenza, in questa stampa quando si crea il nuovo anno, è bene trasferire anche i saldi.



STAMPA CIRCOLARI Aggiunta la possibilità di effettuare l'invio e-mail con lista distribuzione spuntando l'opzione unica e-mail. Attenzione: questa opzione è disponibile esclusivamente per modelli di testo di tipo Word e raccomandiamo di non utilizzare nel testo riferimenti diretti a partecipanti e/o fornitori in quanto quel testo sarà inviato a tutti i partecipanti e/o fornitori. Aggiunta riga filtro in testata griglie per accelerare la selezione parziale dei partecipanti o fornitori.

STAMPA ANNUALE ELENCO VOCI SPESA Indicati i totali di scala e palazzina anche in stampa ordinata per palazzina scala con esposta differenza preventivo / consuntivo e riga separatoria presente.

ACQUISIZIONE FATTURE ELETTRONICHE L'importazione delle fatture Messaggero, costituite da sole spese personali con pagamento diverso da RID, genera ora un'attività sullo scadenziario.

MODULO RBANK

CREAZIONE DISTINTA BONIFICI DA TRASMETTERE Abilitata la possibilità di inviare la mail di notifica a tutti gli indirizzi del fornitore o solo al primo.

MODULO FATTURE



STAMPA ANALISI E GRAFICO FATTURATO Introdotta la classificazione voci fattura che permette all'amministratore di praticare un'analisi, anche in forma grafica, dell'incidenza in percentuale delle voci fattura sul fatturato totale. Sarà necessario abbinare le voci fattura ai codici classificazione disponibili. Per le prossime emissioni l'abbinamento è possibile in: archivi / voci fattura, dopo aver selezionato lo stabile



BRAINWARE

BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 - 63100 ASCOLI PICENO

Partita IVA 01369710445

Tel.0736/344742 - Fax 0736/344711

e-mail: info@brainware-domus.it <http://www.brainware-domus.it>

Microsoft Partner

Silver Application Development

Servizio Distribuzione Software

di lavoro, e/o da stampa fatture automatica, attraverso la selezione dello stabile e tasto modifica voce. Per le fatture già emesse, da gestione / fatture emesse, selezionando la fattura e agendo direttamente nel corpo fattura.