

Sig. BIANCHI ANNA MARIA  
Viale Indipendenza, 42  
63100 ASCOLI PICENO (AP)

Si allega un rendiconto delle entrate locative, detratte le eventuali competenze di gestione e altre spese, per il periodo : dal 01/01/2022 al 31/12/2022

L'importo totale, per le locazioni in gestione completa, che vi sarà corrisposto è pari a € 4.647,26 (quattromilaseicentoquarantasette/26)

---

Da firmare nel caso di incasso diretto da parte del locatore

Dichiaro di ricevere la somma di € 4.647,26 (quattromilaseicentoquarantasette/26) quale pagamento delle entrate locative, detratte le eventuali competenze di gestione e altre spese.

Per accettazione

ASCOLI PICENO, \_\_\_\_\_

---

Brainware Srl

---

L'importo totale delle competenze, inclusa IVA, trattenute ed altri oneri, è pari a € 657,24 (seicentocinquantesette/24)

Ascoli Piceno, 19/10/2022

---

Brainware Srl

Rendiconto dal 01/01/2022 al 31/12/2022

Appartamento: 000003-A-1-2 - Viale Indipendenza, 42 Int. 2 - Ascoli Piceno (AP)

Data	Soggetto	Descrizione	Importo
01/01/2022	Verdi Bruno	Canone aggiornato ISTAT Canone mensile aggiornato: euro 12.432,00 Canone mensile precedente: euro 12.000,00 Variazione dell'indice FOI dell'ISTAT: 3,6 Riferimento: NOVEMBRE 2021 Percentuale sulla variazione: 100,00	1.036,00
01/01/2022	Verdi Bruno	50% imposta di registro annuale euro 249,00 a suo carico	124,50
01/02/2022	Verdi Bruno	Affitto dal 01/02/2022 al 28/02/2022	1.036,00
01/03/2022	Verdi Bruno	Affitto dal 01/03/2022 al 31/03/2022	1.036,00
01/04/2022	Verdi Bruno	Affitto dal 01/04/2022 al 30/04/2022	1.036,00
01/05/2022	Verdi Bruno	Affitto dal 01/05/2022 al 31/05/2022	1.036,00
		Totale unità immobiliare	5.304,50
		Competenze di gestione dal 01/01/2022 al 31/12/2022 (imponibile = euro 518,00)	-657,24
		Totale rendiconto	4.647,26