



BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
sito: http://www.brainware-domus.it



CLICCA E GUARDA
I NOSTRI VIDEO CORSI
ISCRIVITI AL CANALE

Scopri le funzionalità di Domus,
visita il nostro canale YouTube!

NOVITA' AGGIUNTE NELLA NUOVA VERSIONE 2.19.021

MODULO DOMUS – GESTIONALE PER CURARE CONTABILITÀ E ASPETTO FISCALE DEGLI STABILI

Crea condomini su
piattaforma web

Postalizzatori Aggiunta nella finestra del servizio Multi fatture un nuovo bottone che permette l'inserimento massivo delle anagrafiche dei condomini collegati all'amministratore selezionato, nel portale web, evitando all'utente il carico manuale.

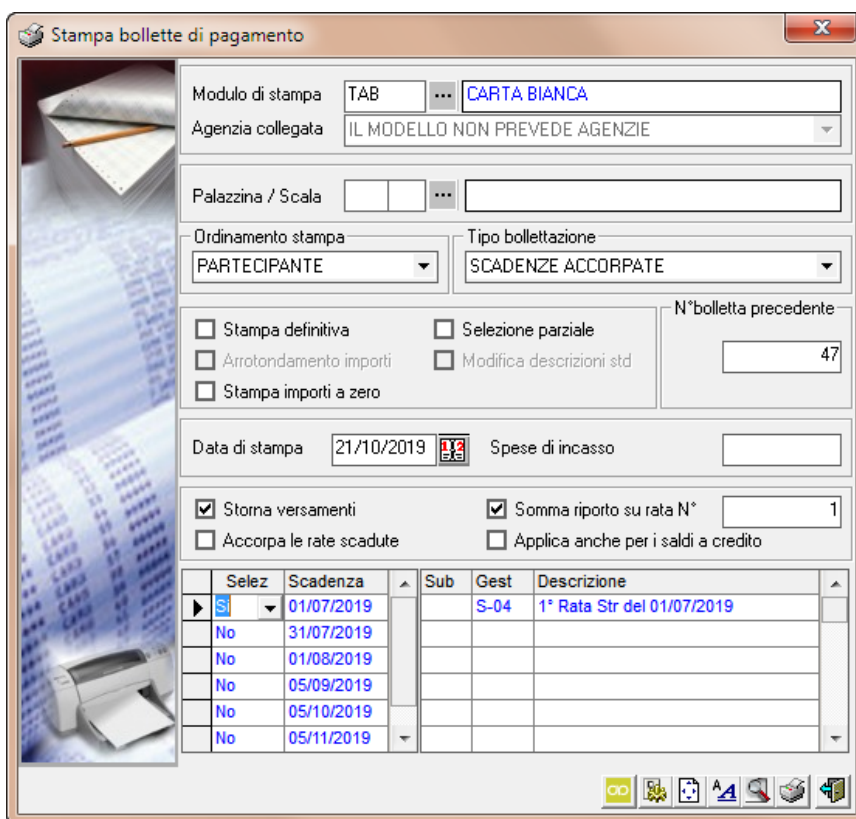
Caricamento millesimi Aggiunta la colonna *Subalterno* alla griglia di caricamento millesimi.

Palazzina	Scala	Codice Unità	Subalterno	Nominativo proprietario	Millesimo
1	A	01APP	1	FRATONI ALBERTO	52
1	A	02APP	2	BIANCHI ANNA MARIA	54
1	A	03APP	3	Coniugi CRUCIANI	55
1	A	04APP	4	MAZZUCA GRAZIANO	85
1	A	05APP	5	FRATONI ALBERTO	212
1	A	BOX01		FRATONI ALBERTO	2
1	B	01APP	7	FRANCHI IRENE	55
1	B	01BOX	13	TULLI LUIGI	5
1	B	02APP	8	Arcobalendo	60
1	B	03APP	9	CENSORI LUCIANO	110
1	B	04APP	10	BENIGNI CRISTIANA	180
1	B	05APP	11	TULLI LUIGI	125
1	N	001NEG	12	CAUCCI M. / CRUCIANI E.	1
1	N	LOCCOM		Condominio Brainware	4
Totale millesimi tabella					1.000



Stampa bollette

Aggiunta una nuova tipologia di stampa denominata: *Scadenze accorpate*. Tramite questa nuova selezione è possibile produrre bollettini ordinati per partecipante dove accorpate le scadenze di pagamento di esercizi ordinari e sub gestioni. Comodo quando in una stessa giornata scadono rate ordinarie e straordinarie gestite in sub gestione (anno parallelo). Le scadenze con possibilità di accorpamento devono avere scadenza compresa nel periodo dell'anno da cui si elabora la stampa.



Selez	Scadenza	Sub	Gest	Descrizione
S	01/07/2019		S-04	1° Rata Str del 01/07/2019
No	31/07/2019			
No	01/08/2019			
No	05/09/2019			
No	05/10/2019			
No	05/11/2019			

Una volta scelta la nuova tipologia: *Scadenze accorpate*, DOMUS mostra nella griglia di sinistra le scadenze selezionabili. Quando una scadenza scelta nella griglia di sinistra accorpa una scadenza di in una sub gestione, questa sarà indicata nella griglia di destra.

Stampa scadenziario rate Quando ordine per partecipante, prevista memoria scelta opzione *Considera conduttori* per poterla riproporre nel fascicolatore stampe.



CLICCA E GUARDA
I NOSTRI VIDEO CORSI
ISCRIVITI AL CANALE

BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
sito: <http://www.brainware-domus.it>

Scopri le funzionalità di Domus,

visita il nostro canale **YouTube!**

FE

Acquisizione fatture elettroniche Al termine della registrazione contabile IF – Fatture fornitore tramite Multi fatture, lo stato fatture, presenti sul portale del servizio Multi fatture, diviene: contabilizzato. Utilizzato il codice Pod indicato all'interno delle fatture xml del fornitore Energy Only. Segnalato nel rapporto di acquisizione quando la registrazione del documento non è andata a buon fine causa anno gestionale di competenza documento chiuso.

Sdoppiamento archivi Nel caso di sdoppiamento solo anagrafico con cambio date inizio e fine esercizio, i subentri con data minore o uguale al nuovo inizio esercizio non saranno trasferiti ma verranno considerati per impostare i partecipanti collegati alla unità immobiliare.

MODULO RBANK - INTERFACCIA COLLEGAMENTO BANCARIO

Creazione distinta bonifici da trasmettere Memorizzata la scelta per la gestione dell'eventuale sostituzione / inserimento dei riferimenti fattura nella descrizione disposizione.

MODULO FATTURE – PARCELLAZIONE

Stampa fatture automatica Ora viene considerata la spunta “Anticipata” impostata in dati stabile, nella gestione della parola riservata <@PERIODO>

 BRAINWARE BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C. Viale Indipendenza n.42A 63100 ASCOLI PICENO – Partita IVA 01369710445 Tel 0736/344742 - Fax 0736/344711 e-mail: info@brainware-domus.it http://www.brainware-domus.it Coordinate Bancarie per bonifici : IBAN IT111.03111.13501.000000000340		* FATTURA *		
Spettabile BrainWare S.n.c. Viale Indipendenza, 42 63100 Ascoli Piceno AP				
N° DOCUMENTO	DATA DOCUMENTO	CODICE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA
	15/04/2020	001	91272050377	
MODALITA' DI PAGAMENTO Bonifico bancario Iban: IT27G0605513501000000000340				
DESCRIZIONE PRESTAZIONE			COD IVA	IMPORTO
Compenso 1°trimestre 2020			I22	350,00
Modelli fiscali			I22	50,00
L'originale è disponibile all'indirizzo telematico da Lei fornito oppure nella Sua area riservata del sito Agenzia Entrate				

Microsoft Partner
Silver Application Development

Pagina 3 di 4



BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
sito: <http://www.brainware-domus.it>



**CLICCA E GUARDA
I NOSTRI VIDEO CORSI
ISCRIVITI AL CANALE**

Scopri le funzionalità di Domus,

visita il nostro canale YouTube!

Stampa fatture manuale Emissione a cliente tipo società con partita iva e codice fiscali differenti. Oltre la partita iva, ora nel file XML viene riportato anche il codice fiscale società.