



BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
sito: <http://www.brainware-domus.it>



CLICCA E GUARDA
I NOSTRI VIDEO CORSI
ISCRIVITI AL CANALE

Scopri le funzionalità di Domus,

visita il nostro canale YouTube!

NOVITA' AGGIUNTE NELLE NUOVE VERSIONI 2.19.014 – 2.19.015

MODULO DOMUS – GESTIONALE PER CURARE CONTABILITÀ E ASPETTO FISCALE DEGLI STABILI

Motore Ricerche Abilitata la ricerca per contenuto nelle colonne alfanumeriche delle varie finestre di ricerca.

Anagrafica partecipanti Aggiunta una nuova scheda Unità Immobiliari è presente una griglia contenente i collegamenti del partecipante alle varie unità immobiliari di sua competenza.

Registro anagrafe condominiale Aggiunta la possibilità di filtrare le righe con ricerca per contenuto. Doppio click su riga in griglia apre in dettaglio l'anagrafica del partecipante selezionato.

Anagrafica fornitori Gli utilizzatori della integrazione Copernico CRM possono controllare la registrazione dell'anagrafica grazie ad una nuova opzione presente in scheda Note / Varie / Privacy, denominata *Registrato su Copernico CRM*.

Movimenti contabili Multi Spesa Ottimizzati i tempi di caricamento, per le registrazioni con causale IA, proponendo automaticamente il codice unità immobiliare all'atto della selezione di un partecipante collegato ad una sola anagrafica.

Movimenti contabili | Movimenti contabili multi spesa | Pagamenti con detrazione Aggiunta alla griglia su finestra principale una colonna contenente il codice conto corrente uscite eventualmente utilizzato.



BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

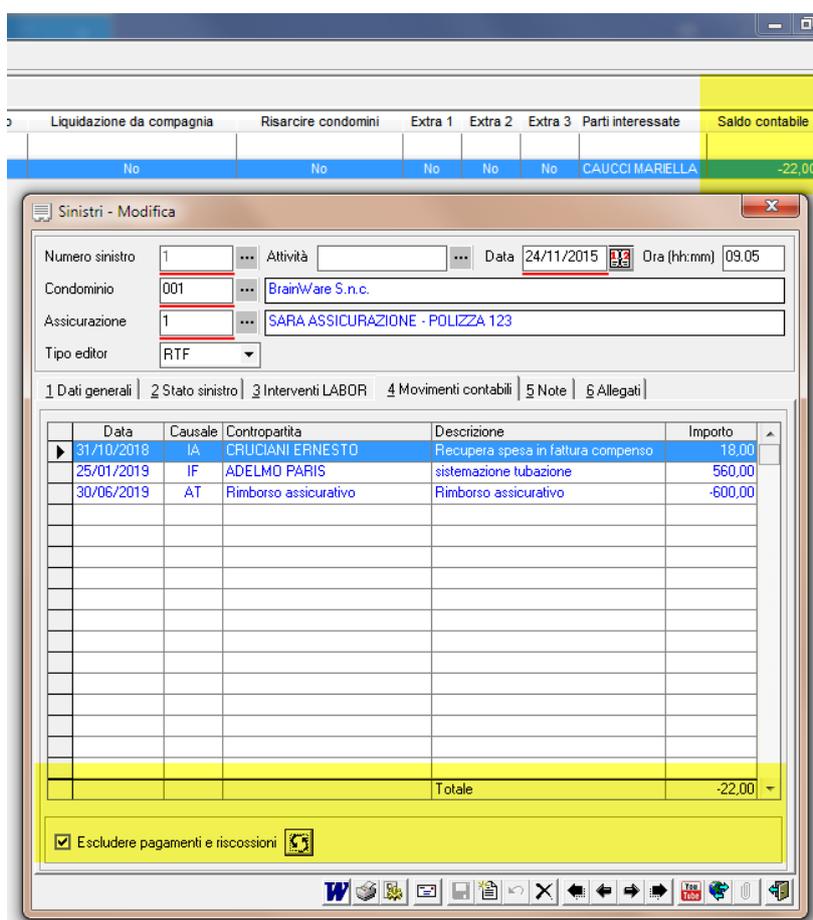
Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
 sito: <http://www.brainware-domus.it>

Scopri le funzionalità di Domus,

visita il nostro canale **YouTube!**

Sinistri Aggiunta la possibilità di elaborare il saldo contabile di un sinistro escludendo le registrazioni di incasso e pagamento. Inoltre il saldo contabile viene esposto in griglia. Per avere il saldo contabile basta, in scheda 4 Movimenti contabili, spuntare la nuova opzione Escludere pagamenti e riscossioni, e cliccare il bottone aggiorna.



The screenshot shows the 'Sinistri - Modifica' window. At the top, there is a summary table with columns: Liquidazione da compagnia, Riscarcio condomini, Extra 1, Extra 2, Extra 3, Parti interessate, and Saldo contabile. The 'Saldo contabile' column shows a value of -22,00.

Below this is a form for editing a claim with the following fields:

- Numero sinistro: 1
- Attività: (empty)
- Data: 24/11/2015
- Ora (hh:mm): 09.05
- Condominio: 001
- BrainWare S.n.c.
- Assicurazione: 1
- SARA ASSICURAZIONE - POLIZZA 123
- Tipo editor: RTF

At the bottom of the window, there is a table with 5 tabs: 1 Dati generali, 2 Stato sinistro, 3 Interventi LABOR, 4 Movimenti contabili, 5 Note, 6 Allegati. The '4 Movimenti contabili' tab is active, showing a table with columns: Data, Causale, Contropartita, Descrizione, and Importo.

Data	Causale	Contropartita	Descrizione	Importo
31/10/2018	IA	CRUCIANI ERNESTO	Recupera spesa in fattura compenso	18,00
25/01/2019	IF	ADELMO PARIS	sistemazione tubazione	560,00
30/06/2019	AT	Rimborso assicurativo	Rimborso assicurativo	-600,00
Totale				-22,00

At the bottom of the table, there is a checkbox labeled 'Escludere pagamenti e riscossioni' which is checked.

Invio E-Mail Risolti i problemi di connessione ad alcuni gestori di email (PEC in particolare) che dal primo luglio hanno dovuto aumentare i loro standard di sicurezza (vedi LegalMail).



BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

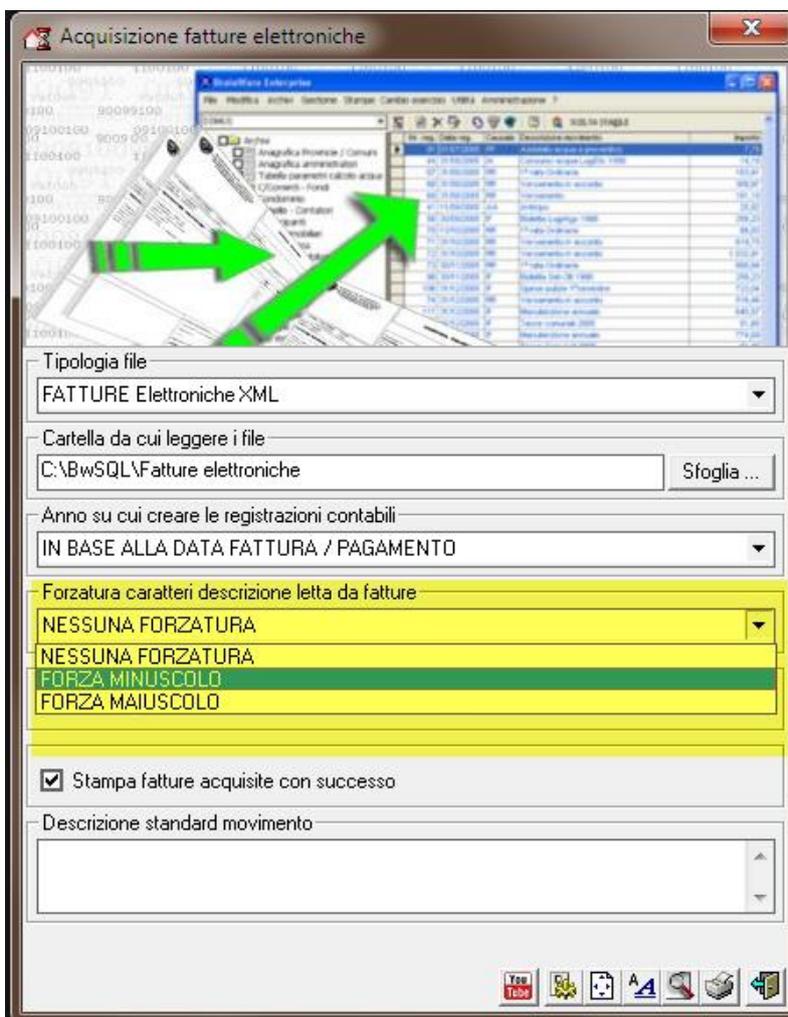
Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
sito: http://www.brainware-domus.it



CLICCA E GUARDA
I NOSTRI VIDEO CORSI
ISCRIVITI AL CANALE

Scopri le funzionalità di Domus,
visita il nostro canale YouTube!

FE **Acquisizione fatture elettroniche** In acquisizione aggiunta la possibilità di forzare i caratteri della descrizione movimenti letta in fase di acquisizione fatture elettroniche. Nella versione robotizzata, nella mail di riepilogo acquisizione, possono ora essere allegate le fatture in formato pdf correttamente acquisite





BrainWare Snc di Cruciani Ernesto & C.

Viale Indipendenza n.42 | 63100 ASCOLI PICENO | Partita IVA 01369710445

Telefono 0736 344742 | Fax 0736 344711 | e-mail: info@brainware-domus.it
sito: <http://www.brainware-domus.it>



**CLICCA E GUARDA
I NOSTRI VIDEO CORSI
ISCRIVITI AL CANALE**

Scopri le funzionalità di Domus,

visita il nostro canale YouTube!

MODULO FATTURE – PARCELLAZIONE

Stampa fatture automatica Aggiunta la possibilità di evitare gli automatismi legati al periodo impostati in anagrafica condominio. Quando il periodo in sede di stampa viene impostato a NESSUNO, la parola <@PERIODO> non sarà utilizzata e *legge da preventivo* non dividerà importi in base alla periodicità stabile iscritta in anagrafica condominio.

Amministratore	BRA	BRAINWARE SNC DI CRUCIANI ERNESTO_C.	Anno / Serie	2019
Tipo doc.	FATTURA	Modalità pagamento	MP05 Bonifico bancario #TP06#	
Modalità	PROVA	<input type="checkbox"/> Selezione parziale	Stato bonifici RBank	NON GESTITO
Periodo	NESSUNO	<input type="checkbox"/> Dicitura condominio	<input type="checkbox"/> Pagamento verificato	<input type="checkbox"/> Stampa solo elenco fatture
Numero fattura	4	<input checked="" type="checkbox"/> Generazione movimenti proforma		

MODULO RBANK - INTERFACCIA COLLEGAMENTO BANCARIO

Conciliazione estratto c/corrente Permessa indicazione sinistro in carico nuovo movimento.